## އައްޑޫ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

އައްޑޫ، ދިވެހިރާއްޖެ

# ކައުންސިލްގެ ނިންމުން

| | |
|---|---|
| ނިންމުން ނަންބަރު: 426-B (4)/2021/038 | |
| ޖަލްސާ: 2021 ވަނަ އަހަރުގެ 22 ވަނަ ރަސްމީ ޖަލްސާ (4 ވަނަ ކައުންސިލްގެ 08 ވަނަ ޖަލްސާ) | ބާއްވާފައިވާ ތާރީޚު: 07 ޖޫލައި 2021 |

**މައްސަލަ**

**ހުށަހެޅުނު މައްސަލަ:**

އައްޑޫ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ކުޅި ބިންތަކުގެ ކުލި ކަނޑައެޅުމާއި ކުލި ރިވިއުކުރުމާ ގުޅޭ އުސޫލު އިސްލާހުކުރުން

**މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތް:** ލޭންޑް އެންޑް ޓްރާންސްޕޯޓް ކޮމިޓީ

**ނިންމުން**

**މައްސަލަ ނިމުނުގޮތް:**

" މި މައްސަލަ ކައުންސިލަށް ބަލައި ގޮތުމަގުން، މައްސަލާގައި ފާހަގަ ކުރެވިފައިވާ ކަންކަމަށް ރިއާޔަތް ކުރުމަށްފަހު، އައްޑޫ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ކުޅި ބިންތަކުގެ ކުލި ކަނޑައެޅުމާއި ކުލި ރިވިއުކުރުމާ ގުޅޭ އުސޫލުގެ 04 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) "ކުލި ރިވިއުކުރާ ގޮތް އިން، އަމިއްލަ ފަރުދުންނާއި ކުންފުނިތަކަށް ދޫކުރެވިފައިވާ ކުޅި ބިންތަކުގެ ކުލި ރިވިއުކުރުމުގައި އަންނަނިވި ގޮތުގެ މަތިންނެވެ."

1-5000 އަކަފޫޓާ ހަމައަށް އެންމެ ދަށްވެގެން ބިމުގެ އަކަފޫޓަކަށް 1.00 ރުފިޔާ

5,001-10,000 (ފަސްހާސް އެކެއް އަކަފޫޓާއި ދިހަހާސް އަކަފޫޓު) ދެމެދުގެ ބިމެއްނަމަ ބިމުގެ އަކަފޫޓަކަށް 0.75 ލާރި

10,001-15,000 (ދިހަހާސް އެކެއް އަކަފޫޓާއި ފަނަރަހާސް އަކަފޫޓު) ދެމެދުގެ ބިމެއްނަމަ ބިމުގެ އަކަފޫޓަކަށް 0.65 ލާރި

15,001-20,000 (ފަނަރަހާސް އެކެއް އަކަފޫޓާއި ވިހިހާސް އަކަފޫޓު) ދެމެދުގެ ބިމެއް ނަމަ ބިމުގެ އަކަފޫޓަކަށް 0.60 ލާރި

20,001-50,000 (ވިހިހާސް އެކެއް އަކަފޫޓާއި ފަންސާސްހާސް އަކަފޫޓު) ދެމެދުގެ ބިމެއް ނަމަ ބިމުގެ އަކަފޫޓަކަށް 0.50 ލާރި

50,001-100,000 (ފަންސާސްހާސް އެކެއް އަކަ ފޫޓާއި އެއްލައްކަ އަކަފޫޓު) ދެމެދުގެ ބިމެއް ނަމަ ބިމުގެ އަކަފޫޓަކަށް 0.40 ލާރި

މިގޮތަށް މި އުސޫލުގެ 04 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) އިސްލާހުކޮށް އައްޑޫ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ކުޅި ބިންތަކުގެ ކުލި ކަނޑައެޅުމާއި ކުލި ރިވިއުކުރުމާ ގުޅޭ އުސޫލު ފާސްކުރުމަށް ފެންނަކަމަށް ހުށަހެޅުން ހުށަހެޅުއްވުމުން ރިޔާސަތުން ވޯޓަށް އެއްސެވުމުން މިއަދުގެ ޖަލްސާގައި ބައިވެރިވި ވޯޓުދެއްވި މެންބަރުންގެ އަޣްލަބިއްޔަތުން މި ހުށަހެޅުން ފާސްކުރެވުނެވެ.

| | |
|---|---|
| ހުށަހެޅުން ހުށަހެޅީ: ޑެޕިއުޓީ މޭޔަރ، މުޙައްމަދު ޝަފާއު | ތާއީދު ކުރެއްވީ: ކައުންސިލަރ، އަޙްމަދު ސަޢީދު |

**ވޯޓު ދެއްވި ގޮތް**

| | | | |
|---|---|---|---|
| ވޯޓުގައި ބައިވެރިވި: 10 ވޯޓު | ފެންނަކަމަށް: 09 ވޯޓު | ނުފެންނަކަމަށް: 01 ވޯޓު. | ބައިވެރިވެވަޑައިނުގަންނަވާ: 02 |

ވީމާ، މި ނިންމުމާއި ގުޅިގެން ކައުންސިލް އިދާރާގެ ފިނޭންސް، ޕްލޭނިންގ، ސޯޝަލް ސެކްޝަން، އެޑްމިނިސްޓްރޭޝަން އަދި ކޯޕަރޭޓް ސެކްޝަނުން މި ނިންމުން ތަންފީޒު ކުރުމަށް ކުރަންޖެހޭ ކަންކަން ފުރިހަމައަށް ފާހަގަކޮށްގެން ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށް ދަންނަވަމެވެ.

އަލީ ނިޒާރު

މޭޔަރ

| | | |
|---|---|---|
| އަމަލު ކުރަންވީ: ޕްލޭނިންގ ސެކްޝަން | ތައްޔާރުކުރީ: މުޙައްމަދު ޝަރީފް، ޑިރެކްޓަރ (އެޑްމިނިސްޓްރޭޓިވް ސެކްޝަން) | ސޮއި: |

Telephone: 6885003 :ފޯން    Fax: +960 6885002 :ފެކްސް    E-mail:admin@adducity.gov.mv :އީމެއިލް